



**Wijkvereniging
Essesteijn**

AGENDA ALGEMENE LEDENVERGADERING DONDERDAG 26 MAART 2020

Aanvang 20.00 uur – Zaal open 19:30 uur

- 1 Opening
- 2 Ingekomen stukken
- 3 Goedkeuring verslag Algemene Ledenvergadering d.d. 28 maart 2019
- 4 Jaarverslag 2019

Benoeming en herbenoeming bestuursleden

- a. Janny Ploeg per 26 maart 2020 herbenoemen in de functie van Voorzitter
- b. Laurent Adriaanse per 26 maart 2020 herbenoemen in de functie van
2^e Penningmeester

- 5 Financieel verslag
 - a Toelichting bij het exploitatieoverzicht 2019
 - b Toelichting bij de balans per 31-12-2019
 - c Begroting 2020
- 6 Verslag kascommissie en decharge Bestuur
- 7 Benoeming Kascommissie
- 8 Rondvraag en sluiting

STUKKEN

De bovengenoemde stukken die in de Algemene Ledenvergadering worden behandeld zijn vanaf 9 maart 2019 in het wijkcentrum voor u beschikbaar en kunnen daar worden ingezien en/of afgehaald.

Ook kunt u de stukken inzien op onze website www.wvessesteijn.nl en eventueel downloaden

RONDVRAAG

Indien u gebruik wilt maken van de rondvraag, verzoeken wij u dit voorafgaande aan de vergadering bij de secretaris kenbaar te maken. Graag een kort briefje met uw naam en het onderwerp waarvoor u in de rondvraag de aandacht wil vragen. De voorzitter kan dan hiermee rekening houden met de planning van de vergadering.



Concept

Verslag Algemene Ledenvergadering d.d. 28 maart 2019

Aanwezige leden : 27 leden

Bestuur : 3 leden (Erwin Klatt en Laurent Adriaanse zijn verhinderd).

Bericht van verhindering : 10 leden

1 Opening

De voorzitter opent de vergadering om 20.00 uur en heet iedereen welkom. Krijn Korbee, Jo Ermers (te benoemen penningmeesters) en Janet Boltjes (te benoemen bestuurslid PR) en de overige bestuursleden en Ria Augustijn (ledenadministratie) worden door de voorzitter aan de ledenvergadering voorgesteld. Ook wordt – onder dankzegging – melding gemaakt van het vertrek van Piet van Zaalen als vrijwilliger (barbeheerder) en wordt meegedeeld dat Rick Kruijt gelukkig bereid is gevonden tijdelijk het barbeheer in z'n eentje uit te voeren tot de vacature is opgevuld.

2 Ingekomen stukken

Er zijn geen ingekomen stukken. Wel in totaal 10 afmeldingen van leden die de vergadering helaas niet bij kunnen wonen.

3 Verslag Algemene Ledenvergadering van 29 maart 2018

Het verslag wordt zonder opmerkingen goedgekeurd.

4 Jaarverslag 2018

Het jaarverslag wordt paginagewijs besproken en zonder wijzigingen goedgekeurd.

Naar aanleiding van het jaarverslag (pagina 9) deelt Janny Ploeg mee dat het bestuur wil besluiten om met ingang van 1 januari 2020 de bijdrage aan de exploitatie (per spelend lid van een club) met ingang van 1 januari 2020 te verhogen naar € 12,50. Geldt voor de leden van de BCE, Klaverjas, Country, Go en Schaakvereniging Voorburg. Ook wil het bestuur besluiten om met ingang van 1 september 2019 de prijzen van frisdrank te verhogen van € 1,40 naar € 1,50 en de prijzen van bier, wijn, aperitief en binnenlands gedistilleerd van € 1,60 naar € 1,75. Koffie en thee blijven € 1,10 en buitenlands gedistilleerd blijft € 3,00.

Naar aanleiding van vragen uit de vergadering wordt door de voorzitter toegelicht dat het bestuur geen voldoende positief effect verwacht van het verhogen van de contributie voor leden en donateurs.

Adrey Caljé geeft aan dat naar zijn mening er geen dramatisch financieel tekort is, en er ook nog een redelijke algemene reserve is.

Leen van Someren antwoordt dat er zeker geen dramatisch financieel tekort is. Maar de exploitatiebegroting voor 2019 laat een tekort zien van afgerond € 4.000. Als het bestuur in de begroting van 2019 niet had afgezien van een (gebruikelijke) dotatie van € 5.000 voor de voorziening inventaris en gebouw, zou het tekort uitkomen op € 9.000. Dit tekort kan het bestuur niet wegwerken door nog meer in te zetten op verhuur. De algemene ledenvergadering stemt in met de door het bestuur voorgestelde verhogingen.

Theo v.d. Heijden doet de suggestie om een ledenwerfactie uit te voeren. Het bestuur neemt deze suggestie over en geeft aan in één van de volgende nieuwsbrieven inwoners van Essesteijn op roepen om lid of donateur te worden.

Rem Ploeg neemt afscheid als bestuurslid (blijft voorlopig nog wel de nieuwsbrief doen) en ontvangt als blijk van waardering een presentje en een applaus.

De Algemene Ledenvergadering stemt in met de benoemingen van Krijn Korbee en Jo Ermers in de functie van Penningmeester, Janet Boltjes in de functie van Public Relations en herbenoeming van Leen van Someren in de functie van Secretaris en Roel Janssen in de functie van Coördinator Beheer wijkcentrum. Alle (her) benoemingen per 28 maart 2019.

5 Financieel verslag

Krijn Korbee spreekt (ook namens Jo Ermers) zijn waardering uit voor de hulp die Laurent Adriaanse en Wim Borsboom hebben gegeven bij het opstellen van de financiële stukken. Vervolgens geeft hij een uitgebreide toelichting op de financiële stukken.

Peter van Bijleveld vraagt naar de dotatie van € 21.000 in 2017, en in 2018 begroot € 5.000 en werkelijk € 0,00.

Peter Kaatee licht toe waarom het bestuur eind 2017 strategisch heeft gekozen voor een hogere dotatie in 2017 dan gebruikelijk (in 2017 begroot € 9.000 werkelijk € 21.000).

Peter Kaatee vraagt om de toezegging dat het bestuur 4 stoelen met armleuningen zal aanschaffen voor bezoekers die daarvan gebruik moeten maken. Door het bestuur wordt geantwoord dat de opdracht voor het bestellen van deze stoelen al is neergelegd bij Roel Jansen.

Riet Graafland merkt op (n.a.v. de tegenvallende barinkomsten) dat er vaker sprake lijkt te zijn van de afkoop van drank. Toegelicht wordt dat dit inderdaad soms bij kinderfeestjes het geval is en incidenteel bij anderen. Echter, daarvoor wordt wel een afkoopsom bij de huurder van de zaal in rekening gebracht.

Adrey Caljé doet – gelet op zijn positieve ervaring daarmee - de suggestie om opnieuw offertes te vragen aan schoonmaakbedrijven. De schoonmaakkosten van het wijkcentrum zijn nu hoog en mogelijk kan dat ook goedkoper. Geantwoord wordt dat een paar jaar geleden Zwabber als goedkoopste uit de bus kwam en het naar volle tevredenheid doet. Maar aangezien dat nu al enige jaren geleden is, neemt het bestuur deze suggestie mee.

6 Verslag kascommissie en decharge bestuur.

Pierre Cox en Riet Graafland hebben op 28 februari 2019 de boekhouding en de jaarstukken 2018 aan een controle onderworpen. Er zijn geen onjuistheden gevonden. De boekhouding en de jaarstukken zijn op een zeer professionele wijze samengesteld. De balans d.d. 31 december 2018 – sluitende met een totaalstelling van € 115.437,48 geeft een juist en volledig beeld van de financiële positie van de vereniging.

De exploitatierekening met een nadelig saldo van € 1.236,37 over het jaar 2018 geeft duidelijk het financiële reilen en zeilen over 2018 weer.

De kascommissie stelt de Algemene Ledenvergadering voor om het bestuur decharge te verlenen voor het gevoerde beleid over 2018. De Algemene Ledenvergadering gaat hiermee akkoord.

7 Benoeming kascommissie

Er melden zich – desgevraagd – geen nieuwe leden aan voor de kascommissie. Pierre Cox en Riet Graafland zijn wederom bereid het werk van de kascommissie te continueren. De vergadering applaudisseert – als blijk van waardering en instemming – bij deze benoemingen.

10 Rondvraag en sluiting

Door de ledenvergadering wordt de aanschaf van een pinautomaat aan de orde gesteld. Op voorhand worden al een aantal voor- en nadelen genoemd. Duidelijk is dat naast eventueel pinnen, altijd contant afrekenen ook mogelijk moet zijn. Ook worden er consequenties voor de omvang van de fooienpot voorspeld.

Jo Ermers en Krijn Korbee leggen uit dat zij het op zich hebben genomen te kijken naar de voor- en nadelen van een pinautomaat en een daarbij passende kassa. De genoemde voor- en nadelen – waaronder ook zeker de kosten daarvan – zullen in beeld worden gebracht waarna het bestuur daarover zal beslissen.

Peter Kaatee vraagt waar de presentielijst is. De voorzitter antwoordt dat die nu bij haar ligt en dat zij het op zich neemt op te nemen wie aanwezig zijn.

Dammy Pitlo vraagt of er Coca-Cola Zero in het assortiment kan worden opgenomen. De voorzitter antwoordt dat die mogelijkheid bezien zal worden.

Audrey Caljé vraagt naar de stand van zaken van een mogelijke verhuur aan DAK en merkt daarbij op dat kinderopvang naar zijn mening niet echt past in een wijkcentrum. De voorzitter geeft aan dat er na ook al meerdere huurders binnen het wijkcentrum zijn die niet “echt” binnen een wijkcentrum passen. Maar de financiële positie van de wijkvereniging (hoge huisvestingskosten–geen subsidie) brengen de noodzaak tot verhuren met zich mee. Het bestuur is nog in gesprek met DAK en binnenkort verwacht het bestuur te kunnen beslissen of verhuur aan DAK wel of niet doorgaat.

Audrey Caljé vraagt ook naar de stand van zaken wat betreft de herinrichting van het binnenplein.

Leen van Someren geeft aan dat de gemeente (Judith Stoffels) met collega's aan het kijken is of het vergroenen van het plein valt binnen één van de beschikbare budgetten.

Afhankelijk van de financiële middelen wordt het een meer of minder omvattende uitvoering (of helemaal niet). Voor het opknappen van de Jeu de Boules baan heeft de gemeente in ieder geval geen budget, daarvoor moet subsidie worden aangevraagd bij Vlietwensen. Wij wachten geduldig af.

Wim Borsboom maakt van de gelegenheid gebruik om bewoners van de Elzen- en/of Populierendreef die het wijkcentrum bezoeken, te vragen om papier/karton uit het wijkcentrum mee te nemen en op de daarvoor bestemde plek te deponeren. Het papier/karton wordt niet meer – zoals vroeger gebruikelijk was – door een vrijwilliger opgehaald. Alle kleine beetjes helpen, dus graag en beetje hulp van uw kant.

Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter de vergadering om circa 22.00 uur.



Jaarverslag 2019

INLEIDING

Ook het jaarverslag over 2019 moet beginnen met een groot compliment aan al onze vrijwilligers die ook weer dit jaar er voor hebben gezorgd dat onze wijkvereniging kon functioneren. De ene vrijwilliger heeft zich meer ingezet dan de andere vrijwilliger, maar alle namen en hun inspanningen noemen kan niet, omdat wij dan ongewild mensen tekort zouden doen. Dit jaarverslag noemt wel de leden van het bestuur van de wijkvereniging (dat zijn ook vrijwilligers). Maar er zijn natuurlijk veel meer vrijwilligers. Denk alleen maar aan de diverse bestuursleden van onze clubs, zoals de Bridgeclub Essesteijn, Klaverjasclub Essesteijn en Country line-dance. Ook de Schaakvereniging Voorburg en de Go-club Seki moeten daarbij worden genoemd. Zonder al deze vrijwilligers die zich voor ons inzetten, geen wijkvereniging. En dan natuurlijk ook nog onze leden en donateurs. Samen maken wij onze wijkvereniging. Bedankt dus.

EVENEMENTEN EN ACTIVITEITEN E.D.

Meest belangrijk voor de wijkvereniging zijn de evenementen en activiteiten die georganiseerd worden en de dienstverlening die in het wijkcentrum wordt aangeboden. Overzicht hiervan over het jaar 2019:

Evenementen/Activiteiten

In 2019 werden de volgende evenementen/activiteiten voor u georganiseerd:

6 januari	Nieuwjaarsreceptie	12 januari	TVR Nieuwjaarsparty
13 januari	Dansmiddag Les Autres	6 februari	TVR Kumpulam
10 februari	Dansmiddag Les Autres	2 maart	TVR Voorjaarsfeest
3 maart	Dansmiddag Classic	10 maart	Dansmiddag Les Autres
6 april	TVR Jaarfeest	7 april	Dansmiddag Highway 48
14 april	Dansmiddag Les Autres	5 mei	Dansmiddag Classic
12 mei	Dansmiddag Les Autres	2 juni	Dansmiddag TiCi-band
16 juni	Jazz middag met Ina Bouwer	19 juni	Haringparty met Jammen
7 september	TVR Najaarsfeest	8 september	Dansmiddag Les Autres
6 oktober	Dansmiddag Classic	13 oktober	Dansmiddag Les Autres
30 oktober	Opfriscursus Veilig Verkeer	10 november	Dansmiddag Les Autres
17 november	Dansmiddag Play After	1 december	Dansmiddag TiCi-band
8 december	Dansmiddag Les Autres	14 december	TVR Kerstbal
15 december	Wout Neijland en Friends	18 december	Kerstlunch

Daarnaast organiseerden wij voor u elke 3^e woensdagavond van de maand “Jammen” (muziek maken en zingen) in het wijkcentrum. Met een drankje gezellig naar muziek luisteren. Maar bezoekers mogen ook gezellig meezingen, of meespelen met hun eigen muziekinstrument.

Activiteiten

Naast de hiervoor genoemde evenementen en activiteiten waren er in 2019 ook nog vijf lezingen van Sprekershoek 't Gilde. En dan is er nog elke woensdagavond het Praethuis (praatavond) waar bezoekers kunnen biljarten, darten, kaarten of een gezellig praatje aan de bar maken. Ook wordt er op woensdag en vrijdag door een clubje mensen biljart gespeeld.

In de zomervakantie liepen voor de wijkbewoners de koffiesoos op vrijdagochtend en bewegen voor ouderen op vrijdagmiddag, gewoon door. Daarnaast werden door de bridgeclub en klaverjasclub respectievelijk de zomerbridge en zomerklaverjas georganiseerd.

Koffiesoos

In 2019 organiseerden wij op vrijdagochtend de Koffiesoos. Vanaf 10:00 uur tot 12:00 uur gezellig koffie drinken. Tijdens de Koffiesoos waren er diverse activiteiten.

Zonder de andere vrijwilligers die haar helpen tekort te willen doen, moeten wij ook dit jaar weer een groot compliment uitdelen aan Cokkie Stoop. Onze Cokkie maakt van de Koffiesoos een succes door steeds weer aantrekkelijke activiteiten te organiseren. Het aantal deelnemers aan de creatieve workshops groeit gestaag. In 2019 werden de volgende activiteiten georganiseerd:

- Vierentwintig creatieve workshops waar door een groot aantal bezoekers enthousiast aan werd deelgenomen. De workshops werden allen verzorgd door Cokkie Stoop.
- Tweeëntwintig keer vond er een muzikale activiteit plaats (muziek en/of zang) waarvan zeven meezingochtenden. Zeventien van die optredens werden verzorgd door Cokkie Stoop.
- Drie keer was er een spelletjesochtend.

Vaste Koffiesoos activiteitengastvrouwen waren:

Thea van Wingerden

Lia Voormeulen

Leonie Bolder

Cokkie Stoop

Tijdens de workshops konden we altijd rekenen op Helen Zee en Agatha Koot die achter de bar stonden.

CLUBS EN VERENIGINGEN EN DIENSTVERLENING

Clubs van de wijkvereniging

De navolgende clubs waren met een eigen bestuur onderdeel van de wijkvereniging en maakten in 2019 wekelijks gebruik van de faciliteiten van het wijkcentrum:

- Bridgeclub Essesteijn (BCE)
- Klaverjasclub Essesteijn (KCE)
- Country line-dance

Zelfstandige verenigingen

De navolgende verenigingen/clubs maakten in 2019 veelal wekelijks gebruik van de faciliteiten van het wijkcentrum:

- Schaakclub Essesteijn (Schaakvereniging Voorburg)
- Go-club Seki
- Indische bridgeclub
- Tropen Vrienden Randstad

Cursussen/trainingen e.d.

Door derden georganiseerde activiteiten in 2019 in het wijkcentrum:

- Hatha-yoga
- Teken en/schilderen
- Vrouwenleerschool
- Spaanse leren
- Engels leren
- Ouderengym (iedere vrijdagmiddag, ook in de vakantiemaanden)

Dienstverlening

- Gezichtsverzorging, massage
- Schoonheidsspecialiste, pedicure
- Spreekuur wijkagent
- Buurtpreventieteam
- Coaching van hoogbegaafde kinderen

LEDENBESTAND

Het ledenbestand van de wijkvereniging zag er per 31 december 2019 als volgt uit.

- | | |
|---------------------------------|--|
| • Aantal Leden (incl. partners) | 673 |
| • Aantal nieuwe leden | 28 |
| • Opzeggingen | 61 (14 leden exit wegens niet betalen contributie) |
| • Aantal actieve vrijwilligers | 45 |
| • Aantal ereleden: | 6 |

BESTUUR

De samenstelling van het bestuur was in 2019 als volgt:

Dagelijks bestuur

Voorzitter	Janny Ploeg	(herbenoemd in 2017)
Secretaris	Leen van Someren	(herbenoemd in 2019)
Penningmeester	Krijn Korbee	(benoemd in 2019)
Penningmeester	Jo Ermers	(benoemd in 2019)

Bestuursleden

2e Penningmeester	Laurent Adriaanse	(herbenoemd in 2018)
Coördinator activiteiten	Vacature	
Coördinator Beheer wijkcentrum	Roel Janssen	(herbenoemd in 2019)
Public Relations en webmaster	Janet Boltjes	(benoemd in 2019)

Daarnaast wordt het bestuur ondersteund door de volgende medewerkers

Bestuursadviseur	Wim Borsboom
Coördinator activiteiten (ad interim)	Erwin Klatt
Coördinator gastvrouwen –heren	Sandra Maenhaut
Ledenadministratie	Ria Augustijn
Assistent Penningmeester(s)	Marjo van Wieren
Beheerder fooienpot	Anneke Borsboom
Adviseur onderhoud en inrichting gebouw	Gert Esmeijer

Na een aantal jaren vacature, hebben wij sinds september 2019 de vacature coördinator gastvrouwen –heren in kunnen vullen met Sandra Maenhaut die enthousiast voor ons aan de slag is gegaan. Ook hebben wij in 2019 in versterking voor de penningmeester(s) kunnen voor zien. M.i.v. november 2019 is Marjo van Wieren aangesteld als assistent penningmeester(s).

In het Huishoudelijk reglement is ten aanzien van het bestuur het volgende geregeld:

KANDIDAATSTELLING EN VERKIEZING

Artikel 11.

- 1. Om de verjonging te stimuleren worden bestuursleden gekozen voor een periode van maximaal 9 jaar.*
- 2. Het dagelijks bestuur bestaande uit voorzitter, secretaris en penningmeester worden in functie gekozen voor een periode van 3 jaar. Om de continuïteit te waarborgen treden zij niet gelijktijdig af maar volgens een 3-jarig rooster: 2017 voorzitter, 2018 penningmeester, 2019 secretaris, 2020 voorzitter, enz.*
- 3. Van de overige bestuursleden treden er elk jaar 2 af die terstond herkiesbaar zijn indien de maximale termijn nog niet is overschreden.*

Onze voorzitter, Janny Ploeg is benoemd per 17 april 2014 en heeft zich in 2017 opnieuw beschikbaar gesteld en is dus in 2020 aan de beurt om af te treden.

Laurent Adriaanse (2^e Penningmeester) is per 17 april 2014 benoemd en heeft zich in 2018 voor een nieuwe periode beschikbaar gesteld en is in 2020 aan de beurt om af te treden.

Formeel treden Janny Ploeg en Laurent Adriaanse in 2020 af maar stellen zich voor een nieuwe periode van respectievelijk 3 en 2 jaar beschikbaar. Zie ook agendapunt 4 (a en b, herbenoeming bestuursleden).

Benoeming en herbenoeming bestuursleden

Aan de leden van de wijkvereniging worden de volgende besluiten gevraagd:

- a. Janny Ploeg per 26 maart 2020 herbenoemen in de functie van Voorzitter
- b. Laurent Adriaanse per 26 maart 2019 herbenoemen in de functie van
2^e Penningmeester

Toelichting

De penningmeesters Krijn en Jo vervullen samen de functie van penningmeester in een zogenaamde tandemconstructie (duobaan). De penningmeester maakt deel uit van het dagelijks bestuur. Afgesproken is dat de twee penningmeesters in het dagelijks bestuur samen één stem hebben en dus altijd tot overeenstemming moeten komen.

BESTUURLIJKE DRUKTE

Natuurlijk is er in 2019 door het bestuur weer flink vergaderd. Maandelijks vonden de gebruikelijke bestuursvergaderingen plaats. Daarnaast was er ook regelmatig bilateraal overleg nodig om de wijkvereniging naar behoren te laten functioneren. En natuurlijk de Algemene Ledenvergadering van 29 maart 2019.

Uit financiële noodzaak werd door het bestuur besloten om de bijdrage aan de exploitatie (per spelen lid van een club) met ingang van 1 januari 2020 te verhogen naar € 12,50. Ook werd besloten om met ingang van 1 september 2019 de prijzen van frisdrank te verhogen van € 1,40 naar € 1,50 en de prijzen van bier, wijn, aperitief en binnenlands gedistilleerd te verhogen van € 1,60 naar € 1,75. Ook werden met ingang van 1 januari 2019 de huren verhoogd.

Overleg met de besturen van de clubs

Op 3 oktober is er een overleg geweest van het bestuur van de wijkvereniging met de besturen van de bij de wijkvereniging aangesloten clubs. Er is weer zinvol van gedachte gewisseld en informatie uitgewisseld. Er zijn geen nieuwe afspraken gemaakt.

Overleg met de gemeente

Ter herinnering. In november 2017 werd door het toenmalige college van B&W een raadsbrief aan de raad gestuurd met de notitie waarin staat: *“Een notitie is opgesteld waarin de rol van de wijkverenigingen als maatschappelijke partner van de gemeente is beschreven en welke stappen er gezet zullen worden om de samenwerking invulling te geven. Het college onderschrijft de inhoud van deze notitie en zal vervolg geven aan de daarin genoemde acties”*.

In die bewuste notitie staat ook: *“Bij de gemeente wordt een ambtelijk accountmanager benoemd die een eerste aanspreekpunt is voor de wijkverenigingen. Tevens hebben de wijkverenigingen en deze ambtenaar minimaal twee keer per jaar gesprekken over de ontwikkelingen in het sociaal domein en breder. Een keer per jaar is/zijn hierbij de betrokken wethouder(s) aanwezig” en “De notitie zal jaarlijks worden geëvalueerd en vervolgstappen besproken”.*

Op 10 december 2018 - een jaar na het opstellen van de notitie - is door de gemeente waaronder wethouder Jan-Willem Rouwendal, met de wijkverenigingen gezamenlijk gesproken over deze notitie. Daarna is de stilte ingetreden. In 2019 is er geen overleg geweest tussen de accountmanager, de wethouder en ons wijkcentrum en de toegezegde jaarlijkse evaluatie met te bespreken vervolgstappen heeft niet plaatsgevonden.

Wijk- of dorpsbudgetten

O.a. door onze inspanningen werd de volgende tekst opgenomen in het coalitieakkoord Samen aan Zet (2018–2022) van het nieuwe college van B&W:

“Het gemeentebestuur oefent zijn publieke taak niet alleen uit. Wat mensen zelf en samen kunnen aanpakken, hoeft de overheid niet over te nemen. We stimuleren daarom dat inwoners zoveel mogelijk zelf verantwoordelijkheid nemen voor het eigen handelen en -samen met anderen en de overheid - zorg voor de samenleving oppakken, bijvoorbeeld door middel van wijk- of dorpsbudgetten.”

In een overleg op 10 december 2018 hebben wij wethouder Jan-Willem Rouwendal gevraagd naar de stand van zaken van het voornemen om wijkbudgetten beschikbaar te stellen. Helaas kon de wethouder daar toen (nog) geen duidelijkheid over geven, *“het is nu nog te vroeg”*. Het is inmiddels 2020 maar tot op heden is het stil gebleven.

Opknappen binnenplein

In oktober 2018 stuurde wij het idee aan de gemeente om het binnenplein gelegen voor onze hoofdingang op te knappen inclusief de verwaarloosde jeu de boules baan. Wij schreven: *“Omdat er alleen door senioren gebruik wordt gemaakt van de jeu de boules baan, zouden daar twee zitbanken bij geplaatst moeten worden. Op het plein staan ook twee planten bakken en een kleine groenvoorziening. Dit groen is erg hard aan vervanging toe. Het groen maakt nu een zeer armtierige indruk. Het binnenplein is grotendeels “versteend”. Op dit moment is het beleid dat men steen wil vervangen door groen (o.a. voor waterbeheer). Indien de fietsenrekken van de sporthal iets van de muur van de sporthal worden verplaatst, kan er een mooie groenstrook tegen die muur aankomen. En er zijn meer plekken waarop dat kan. Een groenarchitect van de gemeente kan o.i. een mooi plan maken om dit nu kale plein - tegen relatief lage kosten - om te toveren tot een mooi plein waar senioren graag vertoeven en jeu de boules komen spelen. Bij voorbaat onze dank!”*

Op 17 januari 2019 ontvingen wij een 1^e antwoord van de gemeente waarin wordt meegedeeld dat de gemeente geen budget heeft om de jeu de boules baan op te knappen. Daarop hebben wij de gemeente gevraagd om een totaalaanpak en gevraagd of de gemeente een nieuw inrichtingsplan voor het plein wilde maken.

In mei 2019 hebben wij het antwoord van de gemeente ontvangen. De gemeente heeft het te druk om een inrichtingsplan te maken en schrijft vervolgens: *“Voor het vergroenen van de openbare hebben twee vastgestelde budgetten beschikbaar, namelijk Operatie Steenbreek en in het Kader van Bui van de Eeuw. Binnen deze beschikbare budgetten moeten er keuzes worden gemaakt waar we het geld aan uit gaan geven. Beide budgethouders hebben aangegeven binnen de bestaande budgetten geen ruimte is omdat of de locatie niet voldoet aan de doelstellingen die dit budget voor ogen heeft of omdat er al veel andere locaties in de planning staan en daardoor geen budget meer beschikbaar is. Voor dit soort initiatieven is het niet gebruikelijk om extra budget aan te vragen”*.

Daarna hebben wij de moed opgegeven. Gelet op onze teleurstellende ervaringen tot nu toe kunnen wij ons niet aan de indruk onttrekken dat de wijkvereniging(en) geen deel uitmaakt van de prioriteiten van de gemeentelijke politiek.

VERHUUR

Een zeer belangrijke bron van inkomsten voor onze wijkvereniging is de verhuur van beschikbare ruimte binnen het wijkcentrum. In 2019 hebben wij noodgedwongen de huurovereenkomst met Opmaat Thuiszorg van de VSB-zaal moeten beëindigen. Met ingang van 1 september is Schoonheids- en pedicuresalon Van Tuyl van de Neptunus naar de VSB-zaal verhuisd. De Neptunus hebben wij met ingang van 1 september 2019 kunnen verhuren aan Mw. Brinkman van deDNKRS–gelukkig hoogbegaafd.

Daarnaast vond er in 2019 veel incidentele verhuur voor feesten en partijen plaats. En hoewel Erwin Klatt veel meer doet dan alleen de verhuur, verdient hij – alleen al om die reden - een groot compliment.

PUBLIC RELATIONS

Public Relations, oftewel 'publieke relaties', is voor onze wijkvereniging van groot belang. Onbekend maakt onbemind. Wij willen alle bewoners van de wijk informeren over alle activiteiten, evenementen en dienstverlening. En dan niet alleen de wijkbewoners die al lid zijn van de wijkvereniging, maar juist die bewoners die het wijkcentrum nu nog niet bezoeken. In 2019 werd onze nieuwsbrief huis aan huis in de wijk bezorgd waarin wij de wijkbewoners circa 5x per jaar informeren over onze activiteiten.

Het bestuur heeft aan het eind van het jaar besloten niet langer de nieuwsbrief deur aan deur te laten bezorgen. Voortaan maken wij een “maandelijks activiteitenoverzicht” en leggen deze op een beperkt aantal plaatsen neer. Bijvoorbeeld in het wijkcentrum en bij Hoogvliet. Dit maandelijkse activiteitenoverzicht wordt per e-mail aan de leden gestuurd en op de website geplaatst. Ook worden activiteiten bekend gemaakt via onze facebook-pagina en het Krantje. Daarmee zijn wij verlost van de steeds terugkerende bezorgproblematiek en worden de kosten ook lager omdat niet meer de huidige 2.500 exemplaren hoeven te worden gedrukt maar veel minder.

Daarnaast wordt 1x per jaar een echte nieuwsbrief gemaakt met daarin overzicht van de vaste activiteiten in het wijkcentrum van maandag t/m zondag die wel deur aan deur wordt bezorgd.

Onze website wordt onderhouden door onze webmaster Janet Boltjes. Ook op onze facebookpagina "wijkcentrum Essesteijn" verschijnen onze uitnodigingen voor allerlei activiteiten waaronder creatief bezig zijn en dans- en muziek- middagen of avonden. Op dit moment hebben wij ca. 160 volgers. Vind deze ook pagina leuk en volg ons.

Onze facebookpagina is: <https://www.facebook.com/wijkcentrumessesteijn/> 

BEHEER WIJKCENTRUM (onderhoud gebouw en inventaris)

De diverse werkzaamheden die in 2019 hebben plaatsgevonden worden niet apart genoemd. Het onderhouden van ons wijkgebouw, inclusief alles wat te maken heeft met de alarmering, verwarming, sleutelbeheer, schoonmaak, kleine reparaties en dergelijke, is teveel om op te noemen. Los nog van de contacten en overleggen met leveranciers, aannemers en uitvoerders. Ons bestuurslid Roel Janssen heeft er zijn handen vol aan.

TOT SLOT

Zoals u in het jaarverslag heeft kunnen lezen, is er dit jaar weer hard is gewerkt en veel is georganiseerd. U weet dat onze wijkvereniging volledig draait op vrijwilligers en daaraan hebben wij altijd gebrek. Zoals ieder jaar, roepen wij ook nu weer de leden van de wijkvereniging op om zich aan te melden voor vrijwilligerswerk.

Vrijwilligerswerk geeft veel plezier en voldoening en u levert een nuttige bijdrage aan de maatschappij en zorgt ervoor dat het wijkcentrum Essesteijn goed kan blijven draaien.

Als u zich opgeeft, kunt u kenbaar maken in hoeverre u zich beschikbaar stelt.

Bijvoorbeeld welke dag of welk dagdeel u kunt en of dat wekelijks, twee wekelijks of één keer per maand is. En als u zich daarop niet wil – of kan – vastleggen, kunt u mogelijk wel incidenteel iets voor onze wijkvereniging wil doen. Bijvoorbeeld wanneer wij een bijzonder evenement organiseren. U kunt kenbaar maken wat u graag zou doen.

Gastheer of gastvrouw zijn achter de bar, of helpen bij activiteiten en/of klusjes. Alle beetjes helpen en wij zijn met alle hulp.

Wie wil de organisatie van de Kerstlunch op zich nemen en helpen bij het klaarmaken en uitserveren. Wie wil helpen om in december de kerstboom op te tuigen en de zaal te versieren? Wie wil helpen bij de Nieuwjaarsreceptie? Help!

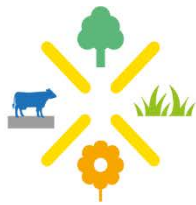
U kunt zich als vrijwilliger opgeven bij één van onze bestuursleden of per e-mail:

<https://www.wvessesteijn.nl> Wij zullen uw opgave met veel plezier ontvangen!

Tot slot willen wij nogmaals alle vrijwilligers, leden en donateurs bedanken voor hun inzet en bijdrage in 2019.

Bestuur wijkvereniging Essesteijn

Leidschendam-Voorburg, maart 2020



**Wijkvereniging
Essesteijn**

Wijkvereniging Essesteijn
Elzendreef 10
2272 EB Voorburg
070 386 42 95
wve@wvessesteijn.nl
www.wvessesteijn.nl

FINANCIEEL JAARVERSLAG 2019

Overzicht

In 2019 heeft de vereniging de wegvallende inkomsten goed kunnen compenseren. De rekening sluit met een positief saldo van ruim 4000 euro. De verhuur van lokalen is flink hoger uitgevallen dan begroot was (bijna 6000 euro).

Met ingang van dit jaar voeren wij een kasboekhouding. Om diverse redenen nemen wij de overlopende posten, zoals de eindafrekening energie en voorraden, niet meer op. In de eerste plaats was het moeilijk de hoogte in te schatten. In het verleden kwam er uiteindelijk een heel ander bedrag uit dan was voorzien. Verder gaf het veel werk en was het risico van fouten groot. Tot slot ging zowel aan de lasten- als aan de batenkant om een paar duizend euro, zodat per saldo geringe bedragen overbleven.

Toelichting baten

De verhuur van lokalen bracht €32.805 op, €5.905 meer dan begroot. Bij de vaste huurders hebben we afscheid moeten nemen van OpMaat, we hebben een nieuwe huurder gevonden in DNKRS.

Dit jaar zijn voor het eerst de activiteiten bruto verantwoord. De opbrengsten waren €1.156.

De baropbrengsten waren €79.557, €8.620 hoger dan 2018 en €3.057 meer dan begroot, een prachtig resultaat. Complimenten voor alle vrijwilligers die dit hebben gerealiseerd!

Toelichting lasten

De energiekosten zijn hoger dan vorig jaar toen belastingteruggave over twee jaar is ontvangen. Dit jaar werd ruim 2000 euro ontvangen. Er zijn diverse rekeningen over 2018 nog niet ontvangen, die zijn nog wel als overlopende post op de balans opgenomen (€3.800). Voor de betaling van deze rekeningen over 2019 is een bedrag van 4000 euro gereserveerd.

De overige huisvestingskosten zijn wat hoger dan vorig jaar, hier zijn onder andere de kosten opgenomen van het vervangen van alle sloten.

De schoonmaak is overgenomen door een ander bedrijf. De tarieven liggen hoger dan wij betaalden, dit is deels gecompenseerd door een iets andere taakomschrijving.

De inkoopcijfers van de bar zijn moeilijk te vergelijken met vorig jaar omdat de te verwachten bonus van Boonekamp niet meer vooruit is opgenomen en door het gedeeltelijk wegboeken van de voorraden. De komende jaren zal dit weer glad gaan lopen.

Toelichting balans

Het bedrag aan inventaris dat vorig jaar nog op de balans stond is voor een groot deel verminderd door verkoop van oude stoelen. Het restant (€757,70) is in een keer afgeschreven ten laste van de voorziening.

Zoals eerder gemeld worden alle overlopende posten weg geboekt, zo ook de voorraden. Om de impact op de inkoop niet in één keer te nemen wordt hier drie jaar voor uit getrokken.

De overige vorderingen betreffen een overlopende storting van kasgeld en het saldo van de soos.

De Reservering Energie en Water is voor rekeningen over 2019 die nog niet zijn ontvangen. Nog te betalen betreft vooral deze rekeningen over 2018.

De borgsommen zijn verminderd door het verrekenen van de borg van Florence en OpMaat en het toevoegen van de borg van DNKRS.

Het voordelige saldo van €4.031,94 wordt toegevoegd aan de algemene reserve.

Begroting

Voor 2020 wordt een tekort van €3.000 voorzien. Er worden geen grote veranderingen ten opzichte van 2019 verwacht, er is voorzichtig geraamd. Wel zijn er een aantal plannen voor wat grotere investeringen en onderhoudswerken, deze zijn echter niet op de begroting opgenomen, hier voor is de voorziening bestemd. Als er in de komende jaren blijkt dat het tekort structureel is, zal het bestuur gaan bekijken of er maatregelen nodig zullen zijn.

WIJKVERENIGING ESSESTEIJN

Lasten

REKENING	2017	2018	2019		
			Begroting	Realisatie	verschil
HUISVESTING					
Huur gebouwen	€ 39.069,48	€ 39.636,60	€ 40.000	€ 40.382,52	€ 383
Energie				€ 8.258,06	
Duurzaamheid (reservering)				€ 1.000,00	
Water (reservering)				€ 3.000,00	
Energie (gas, licht en water)	€ 12.127,30	€ 6.394,52	€ 12.000	€ 12.258,06	€ 258
Afschrijvingen				€ 0,00	€ 0
Schoonmaakkosten	€ 13.453,35	€ 12.752,06	€ 12.500	€ 13.067,85	€ 568
Verzekering	€ 1.053,42	€ 1.053,42	€ 1.050	€ 855,16	-€ 195
Overige huisvesting	€ 6.089,47	€ 5.185,89	€ 8.000	€ 6.577,49	-€ 1.423
subtotaal huisvesting	€ 71.793,02	€ 65.022,49	€ 73.550	€ 73.141,08	-€ 409
ORGANISATIE					
Telefoon, internet, abonnementen	€ 1.680,55	€ 2.013,43	€ 1.950	€ 806,85	-€ 1.143
Kantoorartikelen	€ 962,83	€ 979,26	€ 1.000	€ 1.391,87	€ 392
Kosten Nieuwsbrief, PR en website	€ 3.501,26	€ 3.291,22	€ 3.000	€ 2.606,87	-€ 393
Bankkosten	€ 753,88	€ 475,82	€ 750	€ 473,73	-€ 276
Vergader- en representatiekosten	€ 1.789,46	€ 677,50	€ 1.000	€ 682,85	-€ 317
Overige organisatiekosten	€ 695,11	€ 1.347,09	€ 1.000	€ 924,97	-€ 75
subtotaal organisatie	€ 9.383,09	€ 8.784,32	€ 8.700	€ 6.887,14	-€ 1.813
VOORZIENINGEN GEBOUW EN INVENTAR					
Dotatie	€ 21.000,00	€ 0,00	€ 0	€ 0,00	€ 0
ACTIVITEITEN					
Activiteiten en evenementen	€ 9.480,45	€ 4.500,06	€ 5.000	€ 3.505,26	-€ 1.495
Bargebruik medewerkers	€ 1.519,28	€ 1.457,09	€ 1.500	€ 1.507,08	€ 7
subtotaal activiteiten	€ 10.999,73	€ 5.957,15	€ 6.500	€ 5.012,34	-€ 1.488
BAREXPLOITATIE					
Bar inkoop	€ 26.148,39	€ 26.966,82	€ 28.500	€ 35.592,44	€ 7.092
Snacks inkoop	€ 1.637,00	€ 1.139,52	€ 1.000	€ 866,69	-€ 133
subtotaal barexploitatie	€ 27.785,39	€ 28.106,34	€ 29.500	€ 36.459,13	€ 6.959
SALDO voordelig	€ 915		€ 0	€ 4.031,94	€ 4.032
Totaal lasten	€ 141.876,59	€ 107.870,30	€ 118.250	€ 125.531,63	€ 7.282

WIJKVERENIGING ESSESTEIJN
Baten

		2017	2018	2019		
REK.NR.	REKENING			Begroting	Realisatie	verschil
HUISVESTING						
8004	Verhuur lokalen	€ 29.736,32	€ 26.018,34	€ 24.000	€ 29.948,53	€ 5.949
8009	Exploitatiebijdrage	€ 2.979,00	€ 2.902,00	€ 2.900	€ 2.856,00	-€ 44
	subtotaal huisvesting	€ 32.715,32	€ 28.920,34	€ 26.900	€ 32.804,53	€ 5.905
ORGANISATIE						
9001	Interest bank	€ 154,77	€ 16,63	€ 125	-€ 8,84	-€ 134
8003	Advertentie inkomsten	€ 678,73	€ 716,24	€ 700	€ 632,64	-€ 67
	subtotaal organisatie	€ 833,50	€ 732,87	€ 825	€ 623,80	-€ 201
ACTIVITEITEN						
8203	Activiteiten en evenementen		€ -13,33	€ 0	€ 1.756,35	€ 1.756
8201	Biljartklokken	€ 1.048,50	€ 1.073,50	€ 1.000	€ 1.280,90	€ 281
	subtotaal activiteiten	€ 1.048,50	€ 1.060,17	€ 1.000	€ 3.037,25	€ 2.037
BUFFET-EXPLOITATIE						
8005	Opbrengst bar	€ 74.139,34	€ 69.365,40	€ 75.000	€ 77.251,89	€ 2.252
8006	Opbrengst snacks	€ 1.831,85	€ 1.572,50	€ 1.500	€ 2.305,55	€ 806
43	subtotaal barexploitatie	€ 75.971,19	€ 70.937,90	€ 76.500	€ 79.557,44	€ 3.057
OVERIGE OPBRENGSTEN						
8001	Subsidie Gemeente	€ 22.199,00	€ -4.071,00			€ 0
8002	Contributies	€ 9.109,08	€ 9.053,65	€ 9.000	€ 9.508,61	€ 509
	subtotaal overige opbrengsten	€ 31.308,08	€ 4.982,65	€ 9.000	€ 9.508,61	€ 509
SALDO	nadelig	€ 0,00	€ 1.236,37	€ 4.025	€ 0,00	€ 0
4	Totaal baten	€ 141.876,59	€ 107.870,30	€ 118.250	€ 125.531,63	€ 7.282

WIJKVERENIGING ESSESTEIJN

Activa	31-12-2018	31-12-2019
Vastgelegde middelen		
Verbouwingen	€ 1,00	€ 1,00
Inventaris en inrichting	€ 3.732,64	€ 1,00
Computers	€ 1,00	€ 1,00
subtotaal	€ 3.734,64	€ 3,00
Uitstaande middelen		
Voorraad bar	€ 3.253,00	€ 2.000,00
Voorraad snacks	€ 58,74	€ 0,00
Totaal voorraden	€ 3.311,74	€ 2.000,00
Overige vorderingen	€ 5.336,41	€ 131,70
subtotaal	€ 8.648,15	€ 2.131,70
Geldmiddelen		
Kasgeld	€ 600,00	€ 600,00
Girorekeningen	€ 1.124,12	€ 9.566,98
RABO spaar	€ 77.934,16	€ 77.941,95
RABO 1	€ 22.160,04	€ 29.018,10
ING		
Correctie		
subtotaal	€ 101.818,32	€ 117.127,03
Saldo (nadelig)	€ 1.236,37	€ 0,00
Totaal activa	€ 115.437,48	€ 119.261,73

Balans

Passiva	31-12-2018	31-12-2019
Vermogen		
Voorzieningen	€ 72.002,49	€ 71.244,79
Vermogen	€ 34.311,09	€ 32.185,00
Reservering jubileum	€ 3.000,00	€ 3.000,00
Reservering energie en water		€ 4.000,00
Reserveringen	€ 3.000,00	€ 7.000,00
subtotaal	€ 109.313,58	€ 110.429,79
Schulden op korte termijn		
Nog te betalen	€ 4.113,90	€ 3.800,00
Borgsommen	€ 2.010,00	€ 1.000,00
subtotaal	€ 6.123,90	€ 4.800,00
Saldo (voordelig)	€ 0,00	€ 4.031,94
Totaal passiva	€ 115.437,48	€ 119.261,73

WIJKVERENIGING ESSESTEIJN

Begroting 2020

	Lasten		Baten
Huisvesting		Huisvesting	
Huur gebouwen	€ 41.000	Verhuur lokalen	€ 30.000
<i>Energie</i>		Exploitatiebijdrage	€ 3.000
<i>Duurzaamheid (reservering)</i>		subtotaal huisvesting	€ 33.000
<i>Water (reservering)</i>			
Energie (gas, licht en water)	€ 12.000		
Afschrijvingen	€ 0		
Schoonmaakkosten	€ 13.500		
Verzekering	€ 1.000		
Overige huisvesting	€ 8.500		
subtotaal huisvesting	€ 76.000		
Organisatie		Organisatie	
Telefoon, internet, abonnementen	€ 1.500	Interest bank	€ 0
Kantoorartikelen	€ 1.500	Advertentie inkomsten	€ 500
Kosten Nieuwsbrief, PR en website	€ 2.000	subtotaal organisatie	€ 500
Bankkosten	€ 500		
Vergader- en representatiekosten	€ 1.000		
Overige organisatiekosten	€ 1.000		
subtotaal organisatie	€ 7.500		
Activiteiten		Activiteiten	
Activiteiten en evenementen	€ 5.000	Activiteiten en evenementen	€ 2.000
Bargebruik medewerkers	€ 1.500	Biljartklokken	€ 1.000
subtotaal activiteiten	€ 6.500	subtotaal activiteiten	€ 3.000
Barexploitatie		Barexploitatie	
Bar inkoop	€ 37.500	Opbrengst bar	€ 78.000
Snacks inkoop	€ 1.000	Opbrengst snacks	€ 2.000
subtotaal barexploitatie	€ 38.500	subtotaal barexploitatie	€ 80.000
		Overige opbrengsten	
		Rente	€ 0
		Contributies	€ 9.000
Dotatie	€ 0	subtotaal overige opbrengsten	€ 9.000
		nadelig	€ 3.000
Totaal lasten	€ 128.500	Totaal baten	€ 128.500