



Wijkvereniging
Essesteijn

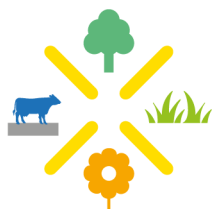
ALGEMENE LEDENVERGADERING

donderdag 29 april 2021

wegens corona dit jaar "digitaal"



Jaarverslag 2020
Begroting 2021



**Wijkvereniging
Essesteijn**

Wijkvereniging Essesteijn
Elzendreef 10
2272 EB Voorburg
070 386 42 95
wve@wvessesteijn.nl
www.wvessesteijn.nl

AGENDA ALGEMENE LEDENVERGADERING DONDERDAG 29 APRIL 2021

VOORAF

Beste leden van wijkvereniging Essesteijn. Dit keer noodgedwongen een zeer bijzondere Algemene Ledenvergadering (ALV). Door de coronaperikelen zal deze vergadering schriftelijk worden gehouden. Graag hadden wij u weer eens in levenden lijve willen ontmoeten, maar door de coronamaatregelen is fysiek vergaderen niet mogelijk.

Dit jaar ontvangen leden met een e-mailadres deze agenda per e-mail en worden de bijbehorende stukken op onze website geplaatst waar deze zijn in te zien en te downloaden. Leden zonder e-mailadres ontvangen de agenda en bijbehorende stukken per post. Vervolgens geven wij u 14 dagen de tijd om opmerkingen te maken en vragen te stellen en uw stem op voorstellen kenbaar te maken (per e-mail of schriftelijk). Wij zullen deze reacties bundelen en deze op dezelfde wijze als hiervoor beschreven aan u beschikbaar stellen.

Vorig jaar hebben wij ook door de coronamaatregelen de ALV van 26 maart 2020 af moeten zeggen. Aanvankelijk wilde wij deze op een later tijdstip alsnog door laten gaan. Maar door de ontwikkelingen en overheidsmaatregelen, is het daar niet meer van gekomen. In de schriftelijke ALV van dit jaar, vragen wij u daar begrip voor op te brengen en "pro forma" (voor de vorm) alsnog in te stemmen met de jaarstukken van de ALV van 26 maart 2020. Deze stukken zijn vorig jaar begin maart voor u beschikbaar gemaakt en niet nu weer opnieuw toegevoegd.

AGENDA

PRO FORMA (voor de vorm)

- 1 Goedkeuring stukken Algemene Ledenvergadering d.d. 28 maart 2019, inclusief decharge Bestuur gelet op de goedkeurende verklaring van de Kascommissie.
- 2 Benoeming en herbenoeming bestuursleden
 - a. Janny Ploeg per 26 maart 2020 herbenoemen in de functie van Voorzitter
 - b. Laurent Adriaanse per 26 maart 2020 herbenoemen in de functie van
2^e Penningmeester

Graag aangeven of u met punt 1 en 2 kan instemmen.

OVERIGE AGENDAPUNTEN

3. Benoeming en herbenoeming bestuursleden

- c. Roel Janssen per 29 april 2021 herbenoemen in de functie van Coördinator Beheer wijkcentrum.

4. Ingekomen stukken (vóór 15 april door u eventueel ingebracht)

5. Financieel verslag

- a Toelichting bij het exploitatieoverzicht 2020
- b Toelichting bij de balans per 31-12-2020
- c Begroting 2021

6 Verslag kascommissie en decharge Bestuurⁱ

7 Benoeming Kascommissie

8 Rondvraag en sluiting

Graag aangeven of u met de punten 3, 5a, 5b, en 5c en 6 kan instemmen.

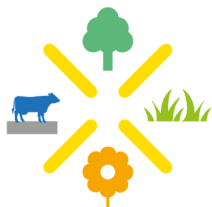
BENOEMING KASCOMMISSIE

Graag aangeven of u zich hiervoor (eventueel opnieuw) aanmeldt.

RONDVRAAG

Indien u gebruik wilt maken van de rondvraag (per e-mail of schriftelijk) verzoeken wij u duidelijk uw naam en het onderwerp te vermelden. Alle vragen en antwoorden worden in de vorm van een verslag aan u beschikbaar gesteld. Indien dit noodzakelijk blijkt, zal het bestuur (daarna) de leden opnieuw voor het betreffende beslispoint om een stemming vragen.

ⁱ Voor wat betreft het verslag van de kascommissie over 2019 en 2020 (en dus de decharge bestuur) maken wij een voorbehoud. Wegens de maatregelen i.v.m. corona, is het de vraag of het gaat lukken de kascommissie haar werk goed te laten doen.



Jaarverslag 2020

INLEIDING

Het jaar 2020 zullen we allemaal niet makkelijk vergeten. Al direct in het begin van het jaar was er de schrik van de virusuitbraak met als gevolg gedurende het jaar diverse lockdowns (een intelligente, een gedeeltelijke en uiteindelijk een volledige) waardoor een aantal maanden niets meer in het wijkcentrum kon (volledige sluiting) en een paar maanden minder dan wij gewend zijn (beperkte openstelling).

Het bestuur heeft steeds geworsteld met de vraag wat te doen. Juist in een dergelijke situatie hebben de activiteiten van de wijkvereniging een goede functie om eenzaamheid tegen te gaan en ontspanning te bieden. Dat pleit ervoor om de beperkte mogelijkheden maximaal te benutten. Maar de gezondheid van onze leden en vrijwilligers weegt ook zwaar. En dat pleit er juist voor om zo voorzichtig mogelijk te zijn.

Om die reden werd er door bestuursleden soms verschillend gedacht over sluiten of open blijven. Wel was voor alle bestuursleden duidelijk dat wij de adviezen en regels van het RIVM en de kabinetsbesluiten altijd zouden opvolgen. Begin juli werd er door het bestuur een coronaprotocol opgesteld om daaraan te kunnen voldoen.

Wij hebben zoveel mogelijk de activiteiten - waar wij van wisten dat zij veilig konden plaatsvinden - laten doorgaan. Ouderengym werd bijvoorbeeld bijna alle keren in de buitenlucht georganiseerd. Gelukkig konden er dan ook - met enige aanpassingen - een aantal activiteiten toch plaatsvinden.

De vrijwilligers - en met name Erwin en Sandra - verdienen daarvoor een extra compliment, want alles was perfect georganiseerd. Alle beschermingsmiddelen waren goed zichtbaar aanwezig en er was controle op het gebruik daarvan en controle op het naleven van het coronaprotocol. Het is grandioos hoe goed iedereen heeft meegewerkt om alles goed en veilig te laten verlopen, waardoor op een verantwoorde wijze toch enkele activiteiten door konden gaan.

Terugkijkend moet worden vastgesteld dat - hoewel wij binnen de mogelijkheden zoveel mogelijk activiteiten wel hebben laten doorgaan - een aantal belangrijke activiteiten vele maanden helaas niet door konden gaan. Denk aan bridge, klaverjas, country, schaken, go en de zondagse dansmiddagen met muziek.

En dat vinden wij niet alleen erg vervelend voor al onze leden, maar ook voor de clubs en verenigingen die normaal hun activiteiten in het wijkcentrum plaats laten vinden. Ook die clubs en verenigingen - en hun leden - hebben natuurlijk helaas de negatieve effecten van de virusuitbraak moeten ondervinden.

Ook voor onze vrijwilligers was het niet een makkelijk jaar. Ook zij moesten de sociale contacten en het actief zijn in het wijkcentrum missen. Op 30 oktober stuurde wij onze vrijwilligers daarom een fleurig boeket om het thuis wat op te vrolijken.

Samenvattend moet worden vastgesteld dat wij allemaal de negatieve effecten van de virusuitbraak in meer of mindere mate aan den lijve hebben ondervonden. Hoewel op het moment van het schrijven van dit jaarverslag nog niet alle ellende achter de rug is, hopen wij wel dat wij in de loop van 2021 terug kunnen keren naar "normaal".

EVENEMENTEN EN ACTIVITEITEN E.D.

Meest belangrijk voor de wijkvereniging zijn de evenementen en activiteiten die georganiseerd worden en de dienstverlening die in het wijkcentrum wordt aangeboden. Duidelijk zal zijn dat deze in 2020 minder hebben plaatsgevonden dan wij gewend zijn.

Evenementen/Activiteiten

In 2020 werden er slechts de volgende evenementen/activiteiten voor u georganiseerd:

5 januari	Nieuwjaarsreceptie	12 januari	Dansmiddag Les Autres
26 januari	't Gilde	8 maart	Dansmiddag Les Autres

Voor 15 maart was er een optreden van een jazzband met de bekende Rob Agerbeek gepland. Dit optreden moest echter – als eerste – wegens het coronavirus worden geannuleerd.

Hoewel geen evenement of activiteit zoals hier bedoeld, willen wij melding maken dat er in januari in de salon van Shahista opnamen zijn gemaakt voor het tv programma "100 jaar jong, Gordon bezoekt de 100 jarigen". Het aantal kijkers was hoog. Reclame voor Shahista maar ook voor het wijkcentrum.

Daarnaast organiseerden wij in januari en februari de 3^e woensdagavond van de maand "Jammen" (muziek maken en zingen) in het wijkcentrum. Met een drankje gezellig naar muziek luisteren.

Activiteiten

In januari en februari was er op de woensdagavond het Praethuis (praatavond) waar bezoekers kunnen biljarten, darten, kaarten of een gezellig praatje aan de bar maken. Ook werd er die maanden op woensdag en vrijdag door een clubje mensen biljart gespeeld. Tijdens de beperkte openstelling later in het jaar, werd er ook door sommige leden – op 1,5 meter afstand van elkaar - biljart gespeeld.

Koffiesoos

In 2020 organiseerden wij (in de maanden dat het wijkcentrum beperkt open mocht zijn) op vrijdagochtend de Koffiesoos. Vanaf 10:00 uur tot 12:00 uur gezellig koffie drinken. Samen met de andere Koffiesoos vrijwilligers heeft Cokkie Stoop, ondanks de coronaperikelen, aantrekkelijke activiteiten kunnen organiseren.

In 2020 werden de volgende activiteiten georganiseerd:

10 januari	Workshop schilderen	17 januari	Workshop schilderen
24 januari	Optreden Cokkie	31 januari	Spelletjesochtend
7 februari	Meezingochtend	14 februari	Workshop coffeecuphanger
21 februari	Workshop coffeecuphanger	28 februari	Optreden Cokkie
6 maart	Meezingochtend	14 augustus	Optreden Cokkie
21 augustus	Workshop bloemschikken	4 september	Vrije inloop met tangelen
11 september	Optreden Cokkie	25 september	Workshop bloemschikken
2 oktober	Vrije inloop met tangelen	9 oktober	Optreden Cokkie

Vaste Koffiesoos activiteitengastvrouwen waren:

Thea van Wingerden	Lia Voormeulen
Leonie Bolder	Cokkie Stoop

Tijdens de workshops konden we altijd rekenen op Helen Zee en Agatha Koot die achter de bar stonden.

CLUBS EN VERENIGINGEN EN DIENSTVERLENING

In "normale tijden" wordt er door diverse clubs en verenigingen wekelijks gebruik gemaakt van de faciliteiten van het wijkcentrum. Medio maart kwam daar door corona een abrupt einde aan. Evenzo moesten cursussen en trainingen op dat moment worden gestopt. Alleen clubs, verenigingen, cursussen en dienstverlening die konden voldoen aan het strenge coronaprotocol, hebben nog zeer incidenteel – en alleen tijdens de beperkte openstelling – hun activiteiten in het wijkcentrum door laten gaan. Echter, dit gold slechts voor enkelen. Bijvoorbeeld het kaarten – bridge en klaverjas – is nu eenmaal niet te organiseren met de regel: "houdt minimaal 1,5 meter afstand".

Tijdens de beperkte openstelling gold ook vanaf 14 oktober de regel van het kabinet dat locaties met een gecombineerde functie het deel met de horecafunctie moesten sluiten. Voor ons wijkcentrum betekende dat wij de barfunctie (koffie, thee, drankje e.d.) gesloten moesten houden. Dat maakte het er ook niet gezelliger op.

De schoonheidssalon van Shahista Sadhoe en de schoonheids- en pedicuresalon van Diane van Tuyl konden tijdens de beperkte openstelling wel open blijven. Dat gold ook voor de activiteiten van de DKNRS voor hoogbegaafden. Op 15 december, de dag waarop de volledige loc down inging – kwam ook daaraan een einde.

Kortom, zoals al eerder gezegd, voor de wijkvereniging, de clubs, de verenigingen, de dienstverlening en de cursussen was 2020 een rampzalig jaar!

Clubs van de wijkvereniging

De navolgende clubs waren met een eigen bestuur onderdeel van de wijkvereniging.

- Bridgeclub Essesteijn (BCE)
- Klaverjasclub Essesteijn (KCE)
- Country line-dance

Zelfstandige verenigingen

- Schaakclub Essesteijn (Schaakvereniging Voorburg)
- Go-club Seki
- Indische bridgeclub
- Tropen Vrienden Randstad

Cursussen/trainingen e.d.

Door derden georganiseerde activiteiten in het wijkcentrum:

- Hatha-yoga
- Teken/schilderen
- Vrouwenleerschool
- Spaanse leren
- Engels leren
- Ouderengym (iedere vrijdagmiddag, ook in de vakantiemaanden)

Dienstverlening

- Gezichtsverzorging, massage
- Schoonheidsspecialiste, pedicure
- Buurtpreventieteam
- Coaching van hoogbegaafde kinderen

LEDENBESTAND

Het ledenbestand van de wijkvereniging zag er per 31 december 2020 als volgt uit.

- | | |
|---------------------------------|---|
| • Aantal Leden (incl. partners) | 644 |
| • Aantal nieuwe leden | 9 |
| • Opzeggingen | 45 |
| • Aantal actieve vrijwilligers | 38 (inclusief bestuursleden wijkvereniging) |
| • Aantal ereleden: | 6 |

Er zijn ook nog 24 leden die – ondanks verstuurde aanmaningen – de contributie voor het jaar 2020 niet hebben betaald. Deze leden worden in 2021 opnieuw aangeschreven maar niet ondenkbaar is dat deze leden alsnog hun lidmaatschap zullen beëindigen.

BESTUUR

De samenstelling van het bestuur was in 2020 als volgt:

Dagelijks bestuur

Voorzitter	Janny Ploeg	(herbenoemd in 2020) ¹
Secretaris	Leen van Someren	(herbenoemd in 2019)
Penningmeester	Krijn Korbee	(benoemd in 2019)
Penningmeester	Jo Ermers	(benoemd in 2019)

¹ Nog pro forma te besluiten

Bestuursleden

2e Penningmeester	Laurent Adriaanse (herbenoemd in 2020) ²
Coördinator activiteiten	Vacature
Coördinator Beheer wijkcentrum	Roel Janssen (herbenoemd in 2019)
Public Relations (incl. webmaster)	Janet Boltjes (benoemd in 2019)

Daarnaast wordt het bestuur ondersteund door de volgende medewerkers

Bestuursadviseur	Wim Borsboom
Coördinator activiteiten (ad interim)	Erwin Klatt
Coördinator gastvrouwen –heren	Sandra Maenhaut
Ledenadministratie	Ria Augustijn
Assistent Penningmeester(s)	Marjo van Wieren
Beheerder fooienpot	Anneke Borsboom
Adviseur onderhoud en inrichting gebouw	Gert Esmeijer

- Al enige jaren werd de bestuursfunctie Coördinator activiteiten, door Erwin Klatt ad interim ingevuld. In de ALV van 2017 kondigde Erwin aan te zullen stoppen zodra er een vervanger voor zijn functie zou zijn gevonden.
Tot op heden waren wij daar niet in geslaagd. Het bestuur – en als het goed is ook alle leden – zijn Erwin zeer erkentelijk voor het feit dat hij vanuit zijn groot verantwoordelijkheidsgevoel toch al die jaren zijn functie is blijven uitoefenen. Per 1 januari 2021 is Erwin nu definitief gestopt. Door de huidige coronaperikelen is het niet mogelijk om op een passende wijze afscheid te nemen van Erwin. Wel heeft het bestuur besloten om Erwin wegens zijn grote verdienste voor de wijkvereniging, met ingang van 1 januari 2021 te benoemen tot erelid van de wijkvereniging. Zodra het dit jaar mogelijk is om elkaar weer te ontmoeten in het wijkcentrum, zullen wij alsnog een gepaste afscheidsreceptie voor Erwin organiseren. Dat heeft hij dubbel en dwars verdiend!
- In augustus besloot Sandra Maenhaut op ons verzoek de taak inkoper-fustbeheerder op zich te nemen. Sandra bleek voorts bereid om de taak coördinator gastvrouwen-en heren tot 31 december te blijven vervullen om daarmee Erwin Klatt te ontlasten. Per 1 januari 2021 is de taak coördinator gastvrouwen-en heren dus weer een vacature.

In het Huishoudelijk reglement is ten aanzien van het bestuur het volgende geregeld:

KANDIDAATSTELLING EN VERKIEZING

Artikel 11.

1. *Om de verjonging te stimuleren worden bestuursleden gekozen voor een periode van maximaal 9 jaar.*
2. *Het dagelijks bestuur bestaande uit voorzitter, secretaris en penningmeester worden in functie gekozen voor een periode van 3 jaar. Om de continuïteit te waarborgen treden zij niet gelijktijdig af maar volgens een 3-jarig rooster: 2017 voorzitter, 2018 penningmeester, 2019 secretaris, 2020 voorzitter, enz.*

² Nog pro forma te besluiten

3. Van de overige bestuursleden treden er elk jaar 2 af die terstond herkiesbaar zijn indien de maximale termijn nog niet is overschreden.

Formeel zijn Janny Ploeg en Laurent Adriaanse in 2020 afgetreden maar hebben zich voor een nieuwe periode van respectievelijk 3 en 2 jaar beschikbaar gesteld. De ALV wordt gevraagd daar pro forma alsnog met in te stemmen. Zie ook agendapunt 2 (a. en b. herbenoeming bestuursleden).

- Roel Janssen (Coördinator Beheer wijkcentrum) is herbenoemd in 2019 en treedt formeel af in 2021 af. Roel stelt zich voor een nieuwe periode van 2 jaar beschikbaar.
- Janet Boltjes (Public Relations) is benoemd in 2019 en treedt formeel af in 2021. Janet heeft te kennen gegeven, dat zij - wegens haar gezondheidsproblemen - helaas niet langer bestuurslid PR kan zijn. Met veel waardering voor wat Janet de afgelopen jaren voor de wijkvereniging heeft gedaan, moeten wij – evenals Janet – ons er helaas bij neerleggen dat Janet niet langer ons bestuurslid PR zal zijn. Ook voor Janet geldt dat wij door de huidige coronaperikelen niet op een passende wijze afscheid van haar kunnen nemen. Zodra het dit jaar mogelijk is om elkaar weer te ontmoeten, zullen wij alsnog een afscheidsreceptie voor Janet organiseren.
- Leen van Someren (secretaris) treedt in het voorjaar van 2022 pas formeel af. Om tijdig in vervanging te kunnen voorzien, heeft Leen nu al aangegeven zich in 2022 niet opnieuw verkiesbaar te zullen stellen. In het aankomende jaar zullen wij dus op zoek moeten naar een nieuwe secretaris.

Zie ook agendapunt 3 c. en d. (her-) benoeming bestuursleden).

Benoeming en herbenoeming bestuursleden

Aan de leden van de wijkvereniging worden de volgende besluiten gevraagd:

- | | |
|----------------------|--|
| a. Janny Ploeg | per 25 maart 2020 herbenoemen in de functie van Voorzitter |
| b. Laurent Adriaanse | per 25 maart 2020 herbenoemen in de functie van
2 ^e Penningmeester |
| c. Roel Janssen | per 29 april 2021 herbenoemen in de functie van Coördinator
Beheer wijkcentrum. |

BESTUURLIJKE DRUKTE

In 2020 is door het bestuur op een heel andere wijze vergaderd dan normaal. Ook hier geldt dat het coronavirus ons flink voor de voeten heeft gelopen. Het bestuur kwam maar een enkele keer echt bij elkaar. Voor het overige is met vele, vele, e-mails het overleg gezocht en werden de noodzakelijke besluiten genomen.

Voor het bestuur was het lastig om – soms heel snel - de juiste besluiten te nemen (bijvoorbeeld wel of niet sluiten) en zoeken naar geschikte oplossingen om te kunnen voldoen aan de richtlijnen van het RIVM en de kabinetsbesluiten. Deze oplossingen kregen uiteindelijk ook een plek in het door ons opgestelde coronaprotocol.

Naast overleg n.a.v. de coronaperikelen was ook regelmatig bilateraal e-mail overleg nodig om de wijkvereniging naar behoren te laten functioneren.

De begroting 2020 sloot al met een exploitatietekort van € 3.000. Door corona zijn de inkomsten uit verhuur en baromzet, in 2020 fors lager dan begroot. Verhuur, activiteiten en bezoekers zorgen voor inkomsten waaruit de wijkvereniging de kosten kan dekken. Minder verhuur, veel minder activiteiten en dus veel minder bezoekers leiden tot veel lagere inkomsten.

Om die reden werd door het bestuur uit financiële noodzaak besloten om met ingang van 1 mei 2021 de prijzen van koffie en thee te verhogen van € 1,10 naar € 1,25 frisdrank van € 1,50 naar € 1,75 en de prijzen van bier, wijn, aperitief en binnenlands gedistilleerd € 1,75 naar € 2,00. Buitenlands gedistilleerd van € 3,00 naar € 3,50.

Hogere prijzen voor consumpties zijn nodig om tot een dekkende exploitatie te komen. Voordeel om de prijsverhoging bij de consumpties door te voeren, is dat de kosten direct - en in verhouding - terecht komen bij de echte gebruiker en dat andere prijzen (nog) niet hoeven te worden verhoogd.

- De contributie kan laag worden gehouden (van belang om het aantal leden hoog te kunnen houden). Besloten is dus om de contributie niet te verhogen.
- Op dit moment betalen de clubs (en schaakvereniging) per spelend lid een bijdrage in de exploitatie van € 12,50 (per 01-01-2020 verhoogd van € 10 naar € 12.50). Door de prijsverhoging op consumpties toe te passen, hoeft deze bijdrage niet weer te worden verhoogd.
- De huurprijzen van de diverse zalen zijn per 1 januari 2019 verhoogd. Door de prijsverhoging op consumpties toe te passen, hoeven de huren niet te worden verhoogd. Daarmee houden wij lage en concurrerende verhuurprijzen.

Door de corona-pandemie, is de reserve van de wijkvereniging in 2020 (en mogelijk ook nog deels in 2021) nodig om de verliezen te kunnen dekken en weer een verantwoorde minimale reserve op te bouwen. Om het wijkcentrum te kunnen laten voortbestaan met een gezonde financiële huishouding is een verhoging van de consumptieprijzen dus onvermijdelijk.

Overleg met de besturen van de clubs

Op 22 oktober was er een overleg afgesproken van het bestuur van de wijkvereniging met de besturen van de bij de wijkvereniging aangesloten clubs. Echter, door de coronamaatregelen kon dit jaarlijkse overleg niet doorgaan.

Overleg met de gemeente

Op 24 april hebben wij een beroep gedaan op de gemeentelijke steunmaatregel "Uitstel van huurbetaling". Wij hebben daarbij aangegeven dat het bieden van uitstel wel sympathiek is, maar dat kwijtschelden van huur ons pas echt zou helpen. Het gevraagde uitstel werd verleend en op 2 juni ontvingen wij het besluit van de gemeente dat de

3 maanden huur – afgerond € 12.000 - werd kwijtgescholden.

Op 19 juni diende wij een aanvraag in voor een tegemoetkoming op grond van de "Beleidsregel tegemoetkoming schade COVID-19". Ook deze aanvraag werd goedgekeurd en wij ontvingen het bijbehorende bedrag van € 4.000.

Op 17 september stuurde wij - in samenwerking met wijkcentrum West - een brief aan wethouder Rouwendal. Aanleiding was het kabinetsbesluit om een steunpakket beschikbaar te stellen waarvan € 17 miljoen bestemd was voor het voortbestaan van buurt- en dorpshuizen als belangrijke ontmoetingsplek voor kwetsbaren in de samenleving. Wij hebben aangegeven dat ondanks eerdere huurkwijtschelding door de gemeente, de financiële zorgen van de wijkverenigingen onverminderd groot zijn. In deze brief hebben wij onze diensten aangeboden om, in gezamenlijk overleg met de gemeente, mee te denken over een snelle en concrete invulling van het beschikbaar gestelde steunpakket.

Ons initiatief leidde er toe dat de gemeente besloot de huur over de maanden oktober, november en december voor wijkverenigingen kwijt te schelden. Voor onze wijkvereniging betekende dit dat wederom 3 maanden huur – afgerond € 12.000 - werd kwijtgescholden.

Op 18 september deden wij bij de gemeente een subsidieaanvraag "Inrichting ruimte ten behoeve van coronamaatregelen". Op 28 september ontvingen wij bericht dat de gevraagde subsidie van € 1.000 werd toegekend.

Met waardering voor de overheid - en vooral het gemeentebestuur van Leidschendam-Voorburg - heeft de in totaal afgeronde financiële steun van € 29.000 het verlies voor de wijkvereniging in 2020 voor een behoorlijk deel kunnen compenseren.

VERHUUR

In aansluiting op de kwijtschelding huur door de gemeente, hebben begin dit jaar en eind dit jaar Diane van Tuyl (schoonheids- en pedicuresalon) en Brigit Brinkman (DKNRS voor hoogbegaafden) ons bestuur ook gevraagd om geen huur te hoeven te betalen over de maanden dat zij door de sluiting geen gebruik mochten maken van het wijkcentrum. Hierop heeft het bestuur besloten dat zolang het wijkcentrum volledig gesloten is en Diana en Brigit daardoor geen (of onvoldoende) inkomen kunnen verwerven, wij de huurbetalingen opschorten zolang die situatie duurt. Zodra de werksituatie voor Diana en Brigit weer normaal is, zullen wij achteraf vragen welk financieel nadeel zij hebben ondervonden en welke compensatie zij daarvoor van de overheid hebben ontvangen. Op basis van die informatie zal het bestuur besluiten wat te doen met de niet betaalde huur. Dit heeft er toe geleid dat voor Brigit de huur over de maanden mei, juni en juli werd kwijtgescholden (afgerond € 1.200). Diane heeft begin dit jaar daar geen gebruik van hoeven maken. De huur voor Brigit en Diane is nu weer vanaf 1 januari 2021 opgeschort. Het resultaat daarvan wordt pas in de loop van 2021 duidelijk.

Een belangrijke bron van inkomsten voor onze wijkvereniging is de verhuur van beschikbare ruimte binnen het wijkcentrum. In 2020 was er door het coronavirus nauwelijks sprake van incidentele verhuur voor feesten en partijen.

BEHEER WIJKCENTRUM (onderhoud gebouw en inventaris)

Op 16 november 2020 werd in opdracht van de Gemeente Leidschendam-Voorburg door Kropman Installatietechniek B.V. i.v.m. corona de ventilatie van de Fenix zaal getoetst aan de wettelijke eisen. Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat de huidige voorzieningen voldoende ventilatiecapaciteit behalen om aan het bouwbesluit van 1992 te voldoen. De muurventilatoren moeten in de hoogste stand staan, dus stand 5. Daarbij zal ook de dakventilator aan moeten staan om deze lucht af te voeren, hierdoor ontstaat een veilig binnenklimaat. Door de luchtroosters van de raampartijen en de handmatige luchtklep open te zetten, zal het binnenklimaat nog veiliger worden. In koude winterdagen kunnen deze roosters dichtgezet worden, wellicht zorgen de roosters voor teveel koude in de ruimte.

Het voornemen was om dit jaar eindelijk de bestuurskamer op te knappen. Gert Esmeijer heeft op ons verzoek daartoe tekeningen gemaakt en een plan opgesteld. Maar toen sloeg het coronavirus toe en werd het plan noodgedwongen in de koelkast gezet.

Afhankelijk van de financiële situatie van de wijkvereniging in de aankomende maanden, zal dat plan mogelijk alsnog in 2021 of 2022 opnieuw worden opgepakt.

Werkzaamheden waren o.a. de overgang van KPN naar de voor ons voordeligere Ziggo.

Er is een nieuwe kassa aangeschaft (moet nog in gebruik worden genomen) en wij hebben een pinautomaat in gebruik genomen.

Omdat het bedrijf Zwabber met hun werkzaamheden stopten, werd na een offertetraject een nieuw schoonmaakbedrijf gevonden, B2, Gedurende het jaar werden de schoonmaakwerkzaamheden – wegens sluitingen door corona - fors teruggebracht om zo kosten te besparen.

BEKNOPTE VOORUITBLIK OP 2021

Op het moment van het schrijven van dit jaarverslag, is nog erg onzeker hoe het jaar 2021 er uit zal zien. Het vaccinatieprogramma loopt en zou ons terug moeten brengen naar een situatie waarin gewoon weer alles kan. Maar de vraag is wanneer er voldoende mensen zijn gevaccineerd om de huidige beperkende maatregelen te beëindigen. Heel Nederland hunkert naar weer een normale samenleving waarin alles weer gewoon kan.

Het bestuur kijkt reikhalzend uit naar een situatie waarin het wijkcentrum weer onze maatschappelijke functie waar kan maken en wij elkaar weer kunnen ontmoeten. Natuurlijk krijgen wij het coronavirus er onder, maar de vraag is wanneer? Zolang bijvoorbeeld de 1,5 meter afstand houden regel is, en er maar een beperkt aantal bezoekers in het wijkcentrum aanwezig mag zijn, zijn een groot aantal activiteiten niet mogelijk. Daarom is het niet mogelijk om op dit moment aan te geven wanneer welke activiteiten weer plaats kunnen vinden.

TOT SLOT

Zoals u weet draait onze wijkvereniging volledig op vrijwilligers en daaraan hebben wij altijd gebrek. Het aantal actieve vrijwilligers (exclusief bestuursleden wijkvereniging) is de afgelopen jaren teruggelopen tot 29 en dat aantal is echt te weinig! In 2015 waren dit er nog circa 60!

In 2020 hebben wij extra energie gestoken in het werven van vrijwilligers. Aan alle leden van wie wij een e-mailadres hebben is gevraagd zich aan te melden als vrijwilliger. Aan de bestuursleden van de bridge, klaverjas, schaak, go, en line dance is gevraagd hun leden te enthousiasmeren zich hiervoor aan te melden. In Het Krantje hebben wij een grote advertentie geplaatst. Ook zijn vacatures in de vacaturebank van het Vrijwilligerspunt geplaatst. Ook in onze Nieuwsbrief – huis aan huis in Essesteijn bezorgd – werd een dringende oproep gedaan. Helaas heeft dit allemaal niet geleid tot nieuwe vrijwilligers.

De functie Coördinator gastvrouwen en –heren is een vacature die zo spoedig mogelijk moet worden ingevuld. Deze coördinator zorgt voor het inroosteren van de vrijwilligers. Vrijwilligers hebben vooraf aangegeven wanneer zij beschikbaar willen zijn. Bij een afzegging door een vrijwilliger, zoekt de coördinator naar een vervanger.

Ook de functie van het bestuurslid Coördinator Activiteiten is een vacature die zo spoedig mogelijk moet worden ingevuld. De belangrijkste taak is het verhuren van de ruimten (incidentele en vast verhuur) binnen het wijkcentrum. Ook overlegt de coördinator met clubs/verenigingen die hun activiteiten uitvoeren in het wijkcentrum, de mogelijkheden voor het inplannen van activiteiten.

Ook zijn wij op zoek naar een bestuurslid die de taken van PR op zich wil nemen en een bestuurslid die op termijn de taken van de secretaris op zich wil nemen.

Wij roepen nogmaals de leden van de wijkvereniging op om zich aan te melden voor vrijwilligerswerk. Vrijwilligerswerk geeft veel plezier en voldoening en u levert een nuttige bijdrage aan de maatschappij en zorgt ervoor dat het wijkcentrum Essesteijn goed kan blijven draaien.

Als u zich opgeeft, kunt u kenbaar maken in hoeverre u zich beschikbaar stelt.

Bijvoorbeeld welke dag of welk dagdeel u kunt en of dat wekelijks, twee wekelijks of één keer per maand is. En als u zich daarop niet wil – of kan – vastleggen, kunt u mogelijk wel incidenteel iets voor onze wijkvereniging wil doen.

Bijvoorbeeld wanneer wij een bijzonder evenement organiseren. U kunt kenbaar maken wat u graag zou doen. Gastheer of gastvrouw zijn achter de bar, of helpen bij activiteiten en/of klusjes. Alle beetjes helpen en wij zijn met alle hulp.

Wie wil de organisatie van de Kerstlunch op zich nemen en helpen bij het klaarmaken en uitserveren. Wie wil helpen om in december de kerstboom op te tuigen en de zaal te versieren?

U kunt zich als vrijwilliger opgeven bij één van onze bestuursleden of per e-mail:

<https://www.wvessesteijn.nl> Wij zullen uw opgave met veel plezier ontvangen!

Tot slot willen wij nogmaals alle vrijwilligers, leden en donateurs bedanken voor hun inzet en bijdrage in 2020.

Bestuur wijkvereniging Essesteijn
Leidschendam-Voorburg, april 2021



**Wijkvereniging
Essesteijn**

Wijkvereniging Essesteijn
Elzendreef 10
2272 EB Voorburg
070 386 42 95
wve@wvessesteijn.nl
www.wvessesteijn.nl

FINANCIEEL JAARVERSLAG 2020

Realisatie

Ook voor onze vereniging was 2020 een verschrikkelijk jaar. Dat is mede in de financiële uitkomsten terug te zien. We sloten 2020 af met een tekort van bijna 28.000 euro. Dankzij tegemoetkomingen van de overheid valt de uiteindelijke schade lager uit en moeten wij per saldo ruim 12.000 euro uit de algemene reserve halen.

Vergelijking met eerdere jaren of de begroting is in deze omstandigheden niet erg zinvol.

Bij de lasten hebben we, in overleg met het schoonmaakbedrijf, de kosten enigszins kunnen beperken. De energiekosten vielen ook redelijk mee. De afrekening van het waterverbruik over de afgelopen jaren hebben wij kortgeleden ontvangen van de stichting Panta Rhei, de andere gebruiker van het gebouw. Deze was lager dan wij hadden voorzien. Daarom zijn de reserveringen voor 2020 en 2021 omlaag bijgesteld.

De begroting is gebaseerd op het langzaam weer opstarten in de tweede helft van het jaar. In hoeverre dit realistisch is moet blijken. We verwachten voor 2021 weer een fors nadelig saldo. Zonder verdere maatregelen zou dit betekenen dat de algemene reserve vrijwel tot nul is gereduceerd. Om dit weer op peil te brengen is een aanzienlijke verhoging van de tarieven en prijzen de komende jaren waarschijnlijk onvermijdelijk.

Het staat al een tijd op het programma om een geheel nieuwe meerjarenplanning op te stellen. Naast het noodzakelijke onderhoud en vervanging wilden we daar ook plannen voor verbetering en modernisering van onze ruimten in op nemen. Door de coronacrisis is daar tot nu toe niets van gekomen. Om deze reden is er dit jaar geen meerjarenbegroting opgenomen. We gaan proberen hier de komende tijd werk van te maken. We hopen dan bij de begroting van 2022 onze plannen aan u voor te leggen en voorstellen te doen over de financiering hiervan.

WIJKVERENIGING ESSESTEIJN

Lasten

REKENING	2018	2019	2020		
			Begroting	Realisatie	verschil
HUISVESTING					
Huur gebouwen	€ 39.636,60	€ 40.382,52	€ 41.000,00	€ 41.450,76	€ 450,76
Energie		€ 8.258,06		€ 7.412,96	
Duurzaamheid (reservering)		€ 1.000,00		€ 1.000,00	
Water (reservering)		€ 3.000,00		€ 1.000,00	
Energie (gas, licht en water)	€ 6.394,52	€ 12.258,06	€ 12.000,00	€ 9.412,96	€ -2.587,04
Afschrijvingen		€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00
Schoonmaakkosten	€ 12.752,06	€ 13.067,85	€ 13.500,00	€ 7.086,75	€ -6.413,25
Verzekering	€ 1.053,42	€ 855,16	€ 1.000,00	€ 883,77	€ -116,23
Overige huisvesting	€ 5.185,89	€ 6.577,49	€ 8.500,00	€ 7.284,01	€ -1.215,99
subtotaal huisvesting	€ 65.022,49	€ 73.141,08	€ 76.000,00	€ 66.118,25	€ -9.881,75
ORGANISATIE					
Telefoon, internet, abonnementen	€ 2.013,43	€ 806,85	€ 1.500,00	€ 1.062,06	€ -437,94
Kantoorartikelen	€ 979,26	€ 1.391,87	€ 1.500,00	€ 659,77	€ -840,23
Kosten Nieuwsbrief, PR en website	€ 3.291,22	€ 2.606,87	€ 2.000,00	€ 2.070,32	€ 70,32
Bankkosten	€ 475,82	€ 473,73	€ 500,00	€ 375,68	€ -124,32
Vergader- en representatiekosten	€ 677,50	€ 682,85	€ 1.000,00	€ 648,44	€ -351,56
Overige organisatiekosten	€ 1.347,09	€ 924,97	€ 1.000,00	€ 1.391,18	€ 391,18
subtotaal organisatie	€ 8.784,32	€ 6.887,14	€ 7.500,00	€ 6.207,45	€ -1.292,55
VOORZIENINGEN GEBOUW EN INVENTAR					
Dotatie	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ACTIVITEITEN					
Activiteiten en evenementen	€ 4.500,06	€ 3.505,26	€ 5.000,00	€ 707,55	€ -4.292,45
Bargebruik medewerkers	€ 1.457,09	€ 1.507,08	€ 1.500,00	€ 333,24	€ -1.166,76
subtotaal activiteiten	€ 5.957,15	€ 5.012,34	€ 6.500,00	€ 1.040,79	€ -5.459,21
BAREXPLOITATIE					
Bar inkoop	€ 26.966,82	€ 35.592,44	€ 37.500,00	€ 7.009,86	€ -30.490,14
Snacks inkoop	€ 1.139,52	€ 866,69	€ 1.000,00	€ 143,70	€ -856,30
subtotaal barexploitatie	€ 28.106,34	€ 36.459,13	€ 38.500,00	€ 7.153,56	€ -31.346,44
SALDO voordelig		€ 4.031,94			
Totaal lasten	€ 107.870,30	€ 125.531,63	€ 128.500,00	€ 80.520,05	€ -47.979,95

WIJKVERENIGING ESSESTEIJN
Baten

		2018	2019	2020		
REK.NR.	REKENING			Begroting	Realisatie	verschil
HUISVESTING						
8004	Verhuur lokalen	€ 26.018,34	€ 29.948,53	€ 30.000,00	€ 18.414,14	€ -11.585,86
8009	Exploitatiebijdrage	€ 2.902,00	€ 2.856,00	€ 3.000,00	€ 3.150,00	€ 150,00
	subtotaal huisvesting	€ 28.920,34	€ 32.804,53	€ 33.000,00	€ 21.564,14	€ -11.435,86
ORGANISATIE						
9001	Interest bank	€ 16,63	€ -8,84	€ 0,00	€ 15,58	€ 15,58
8003	Advertentie inkomsten	€ 716,24	€ 632,64	€ 500,00	€ 550,00	€ 50,00
	subtotaal organisatie	€ 732,87	€ 623,80	€ 500,00	€ 565,58	€ 65,58
ACTIVITEITEN						
8203	Activiteiten en evenementen	€ -13,33	€ 1.756,35	€ 2.000,00	€ 330,00	€ -1.670,00
8201	Biljartklokken	€ 1.073,50	€ 1.280,90	€ 1.000,00	€ 404,00	€ -596,00
	subtotaal activiteiten	€ 1.060,17	€ 3.037,25	€ 3.000,00	€ 734,00	€ -2.266,00
BUFFET-EXPLOITATIE						
8005	Opbrengst bar	€ 69.365,40	€ 77.251,89	€ 78.000,00	€ 20.904,77	€ -57.095,23
8006	Opbrengst snacks	€ 1.572,50	€ 2.305,55	€ 2.000,00	€ 628,85	€ -1.371,15
43	subtotaal barexploitatie	€ 70.937,90	€ 79.557,44	€ 80.000,00	€ 21.533,62	€ -58.466,38
OVERIGE OPBRENGSTEN						
8001	Subsidie gemeente	€ -4.071,00				
8002	Contributies	€ 9.053,65	€ 9.508,61	€ 9.000,00	€ 8.396,32	€ -603,68
	subtotaal overige opbrengsten	€ 4.982,65	€ 9.508,61	€ 9.000,00	€ 8.396,32	€ -603,68
SALDO						
	voor tegemoetkoning			€ 3.000,00	€ 27.726,39	€ 24.726,39
	Tegemoetkoming corona				€ 15.362,69	
SALDO						
	nadelig				€ 12.363,70	
4	Totaal baten	€ 106.633,93	€ 125.531,63	€ 128.500,00	€ 80.520,05	€ -47.979,95

WIJKVERENIGING ESSESTEIJN

Activa	31-12-2019	31-12-2020
Vastgelegde middelen		
Verbouwingen	€ 1,00	€ 1,00
Inventaris en inrichting	€ 1,00	€ 1,00
Computers	€ 1,00	€ 1,00
subtotaal	€ 3,00	€ 3,00
Uitstaande middelen		
<i>Voorraad bar</i>	<i>€ 2.000,00</i>	<i>€ 1.000,00</i>
<i>Voorraad snacks</i>	<i>€ 0,00</i>	<i>€ 0,00</i>
Totaal voorraden	€ 2.000,00	€ 1.000,00
Overige vorderingen	€ 131,70	€ 328,15
subtotaal	€ 2.131,70	€ 1.328,15
Geldmiddelen		
Kasgeld	€ 600,00	€ 600,00
Girorekenngen	€ 9.566,98	€ 16.911,80
RABO spaar	€ 77.941,95	€ 77.957,53
RABO 1	€ 29.018,10	€ 11.854,39
Pinrekening		€ 456,82
Correctie		
subtotaal	€ 117.127,03	€ 107.780,54
Saldo (nadelig)	€ 0,00	€ 12.363,70
Totaal activa	€ 119.261,73	€ 121.475,39

Balans

Passiva	31-12-2019	31-12-2020
Vermogen		
Voorzieningen	€ 71.244,79	€ 71.244,79
Vermogen	€ 32.185,00	€ 36.216,94
<i>Reservering jubileum</i>	<i>€ 3.000,00</i>	<i>€ 3.000,00</i>
<i>Reservering energie en water</i>	<i>€ 4.000,00</i>	<i>€ 9.800,00</i>
Reserveringen	€ 7.000,00	€ 12.800,00
subtotaal	€ 110.429,79	€ 120.261,73
Schulden op korte termijn		
Nog te betalen	€ 3.800,00	€ 0,00
Borgsommen	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Overige		€ 213,66
subtotaal	€ 4.800,00	€ 1.213,66
Saldo (voordelig)	€ 4.031,94	€ 0,00
Totaal passiva	€ 115.229,79	€ 121.475,39

WIJKVERENIGING ESSESTEIJN

Begroting 2021

	Lasten		Baten
Huisvesting		Huisvesting	
Huur gebouwen	€ 41.000	Verhuur lokalen	€ 15.000
Energie		Exploitatiebijdrage	€ 3.000
Duurzaamheid (reservering)		subtotaal huisvesting	€ 18.000
Water (reservering)			
Energie (gas, licht en water)	€ 10.000		
Afschrijvingen	€ 0		
Schoonmaakkosten	€ 10.000		
Verzekering	€ 1.000		
Overige huisvesting	€ 7.000		
subtotaal huisvesting	€ 69.000		
Organisatie		Organisatie	
Telefoon, internet, abonnementen	€ 1.500	Interest bank	€ 0
Kantoorartikelen	€ 500	Advertentie inkomsten	€ 500
Kosten Nieuwsbrief, PR en website	€ 1.000	subtotaal organisatie	€ 500
Bankkosten	€ 500		
Vergader- en representatiekosten	€ 500		
Overige organisatiekosten	€ 500		
subtotaal organisatie	€ 4.500		
Activiteiten		Activiteiten	
Activiteiten en evenementen	€ 2.000	Activiteiten en evenementen	€ 1.000
Bargebruik medewerkers	€ 500	Biljartklokken	€ 500
subtotaal activiteiten	€ 2.500	subtotaal activiteiten	€ 1.500
Barexploitatie		Barexploitatie	
Bar inkoop	€ 15.000	Opbrengst bar	€ 35.000
Snacks inkoop	€ 0	Opbrengst snacks	€ 0
subtotaal barexploitatie	€ 15.000	subtotaal barexploitatie	€ 35.000
		Overige opbrengsten	
		Contributies	€ 9.000
Dotatie		subtotaal overige opbrengsten	€ 9.000
		nadelig (voor dekking)	€ 27.000
		dekking	
		tegemoetkoming gemeente	€ 10.000
		subtotaal dekking	€ 10.000
		nadelig	€ 17.000
Totaal lasten	€ 91.000	Totaal baten	€ 91.000